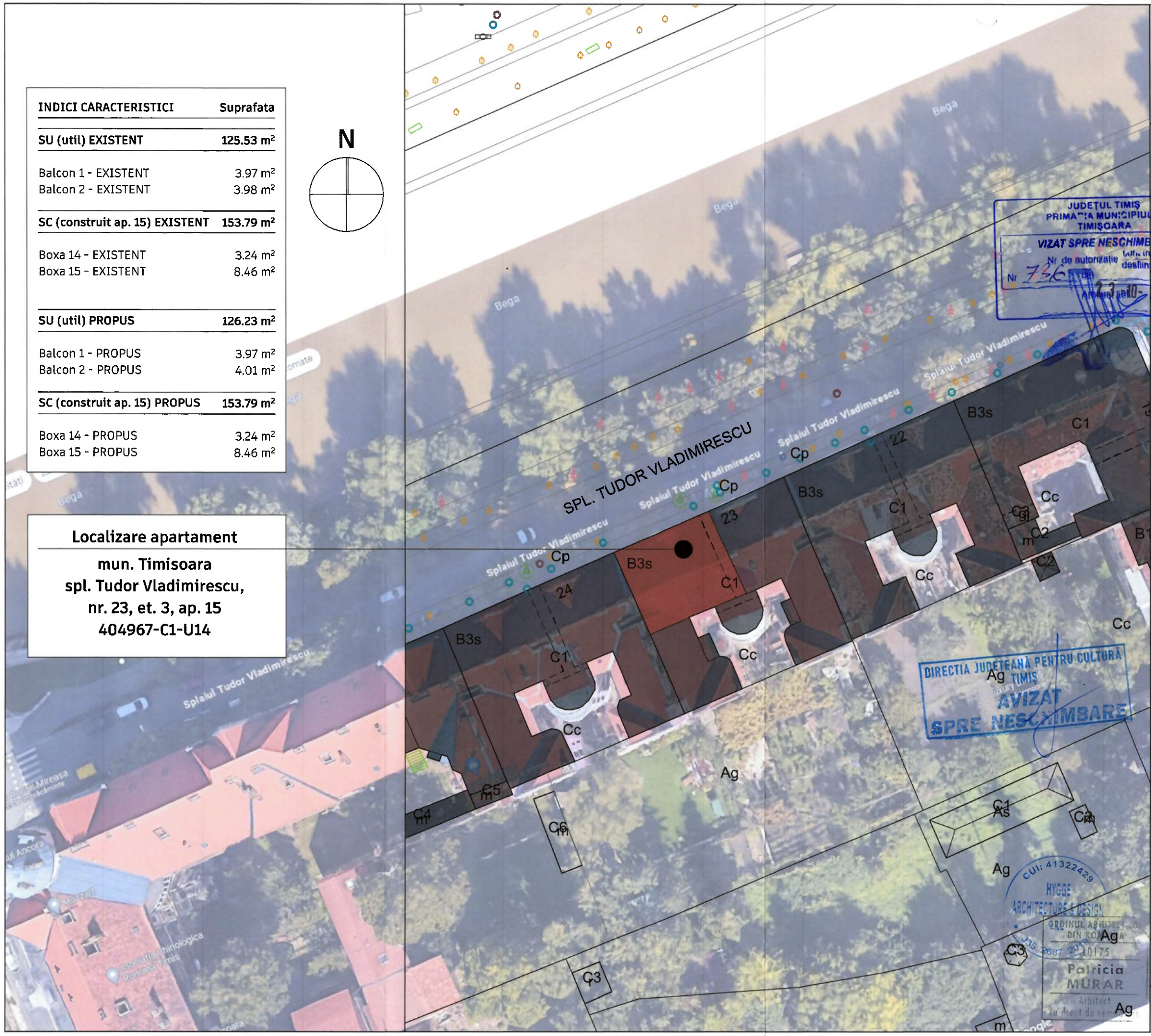
INDICI CARACTERISTICI	Suprafata
SU (util) EXISTENT	**125.53 m²**
Balcon 1 - EXISTENT	3.97 m²
Balcon 2 - EXISTENT	3.98 m²
SC (construit ap. 15) EXISTENT	**153.79 m²**
Boxa 14 - EXISTENT	3.24 m²
Boxa 15 - EXISTENT	8.46 m²
SU (util) PROPUS	**126.23 m²**
Balcon 1 - PROPUS	3.97 m²
Balcon 2 - PROPUS	4.01 m²
SC (construit ap. 15) PROPUS	**153.79 m²**
Boxa 14 - PROPUS	3.24 m²
Boxa 15 - PROPUS	8.46 m²

N



Localizare apartament

mun. Timisoara
spl. Tudor Vladimirescu,
nr. 23, et. 3, ap. 15
404967-C1-U14

JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr de autorizație de construire / desființare
Nr 736 din 23.10.2025

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ TIMIȘ
AVIZAT SPRE NESCHIMBARE

CUI: 41322429 HYGGE ARCHITECTURE & DESIGN
ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
J35 2687 2019 10175
Patricia MURAR Arhitect

Categoria de importanta: **C**
Clasa de importanta: **III**

127

Arie construita apartament = **154.39 m²**

Beneficiar:

CARAGI SANDU,
MURAR PATRICIA

Amplasament:

spl. Tudor Vladimirescu, nr. 23, et. 3, ap. 15
CF nr. 404967-C1-U14, mun. TIMISOARA, jud. TIMIS

Titlul proiectului:

Igienizare și modificări interioare nestructurale. Creșterea eficienței energetice prin recondiționarea tâmplăriilor exterioare, schimbarea tâmplăriilor din PVC cu tâmplării din lemn.

Proiectant general:

HYGGE Architecture & Design SRL

HYGGE architecture & design

CUI: 41322429 / J35/2687/2019
mun. TIMISOARA, jud. TIMIS
architecture.hygge@gmail.com

Proiectant specialitate:

HYGGE Architecture & Design SRL

HYGGE architecture & design

CUI: 41322429 / J35/2687/2019
mun. TIMISOARA, jud. TIMIS
architecture.hygge@gmail.com

Sef proiect:	arh. MURAR Patricia	
Proiectat:	arh. MURAR Patricia	
Desenat:	arh. MURAR Patricia	

Titlul plansei				Scara
PLAN DE SITUATIE				**1:500**
Proiect nr.	Faza	Data	Revizia	Plansa
94/2024	**DTAC/PTh**	**15-08-2024**	**01**	**A.01**